

## K prodeji, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**12 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4396373 Datum vydání: 27.04.2026

Lokalita:

**Kroměž**

K prodeji komerční objekt s pozemkem dvora a menšími přilehlými hospodářskými budovami. Celková plocha pozemku je 1 406 m<sup>2</sup>.

Komerční objekt, Chropyn, p. 348 je dvoupodlažní samostatně stojící zděná budova.

Je celopodsklepená. Napojena na veškeré inženýrské sítě. Vytápění je řešeno centrálně z vlastní kotelny umístěné v 1. PP, a to pomocí jednoho stacionárního plynového kotle s ústředním rozvodem do celé budovy. Ohřev TUV je řešeno vždy individuálně pomocí proužkových elektrických ohřevů.

Dispozice jednotlivých podlaží:

1. PP: skladové prostory, kotelna, schodiště.
1. NP: schodiště, vstup do objektu, tyčiny i samostatné nebytové prostory.
2. NP: kancelářské prostory, společné zázemí s kuchyní a prádelny.

Celková zastavitelná plocha všech podlaží je 480 m<sup>2</sup>.

Stav celého objektu je celkově dobře udržovaný. Některé vnitřní prostory 1. NP jsou nově celkově adaptovány.

Součástí ocenění jsou i samostatně stojící hospodářské budovy. Jedná se zejména o skladovací prostory kovové konstrukce. Zástavba jsou uzavřené a uzamykatelné.

Vše v pořádkovém stavu.

ID inzerátu ESO:	4396373
Inzerát vydán:	14.04.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	135295
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	480 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1406 m <sup>2</sup>
Zastavitelná plocha:	463 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)**

### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)**