K prodeji, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): **4443065** Datum vydání: **22.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 999 000 Kč

Lokalita:
Praha 3

Nabízíme k prodeji jednotku o dispozici 1+kk po rozsáhlé rekonstrukci ve vyšším standardu, v osobním vlastnictví, o celkové velikosti 30 m2 včetně sklepa, v lokalitě Praha 3 – Vinohrady, ul. Soběslavská

Dispozici tvoří vstupní síň s vestavěným úložným prostorem, místnost s kuchyňským koutem, dále koupelna se sprchovým koutem a WC. Jednotka se nachází v prvním podzemním podlaží činžovního domu (okna poskytují dostatečné světlo), prošla rozsáhlou rekonstrukcí a je v katastru nemovitostí vedená jako nebytová jednotka - provozovna.

V blízkosti se nachází veškerá občanská a kulturní vybavenost a lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost.

V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

Uvedené výměry a další údaje o nemovitosti včetně kolaudace a způsobu využití jsou orientační a mají informativní charakter. Přesné údaje a podmínky prodeje budou upřesněny v příslušné smluvní dokumentaci.















ID inzerátu ESO:	4443065
Inzerát vydán:	11.11.2026
Inzerát aktualizován:	22.11.2026
ID zakázky v RK:	20940
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	30 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Průša
Tel:
792 775 033
Email:
aprusa@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.
Tel:

Adresa:
Korunní 1310/56, 12000 Praha - Vinohrady
Web:
www.hvbreal.cz