

K prodeji, Novostavba: D m , 113 m²

íslo inzerátu (ID): 4412312 Datum vydání: 01.07.2026

Cena za nemovitost:

17 998 000 K

Lokalita:

Nabízíme k prodeji moderní zařízenou chatu (112,8 m²) s pozemkem (270 m²) v první řadě od pláže v luxusním areálu Lakeside Resortu Slapy. Od tohoto domu je to cca 20 metrů přímo na písčitou pláž Slapské přehrady.

Dom se v prvním patře skládá z předstí, samostatného WC, šatny, technické místnosti a prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem. V druhém patře jsou tři ložnice a koupelna s wc.

Chata je z tepelně izolací broušené cihly Porotherm 38 EKO+ Profi a na stěchách je pálená designová taška Tondach Figaro Engoba.

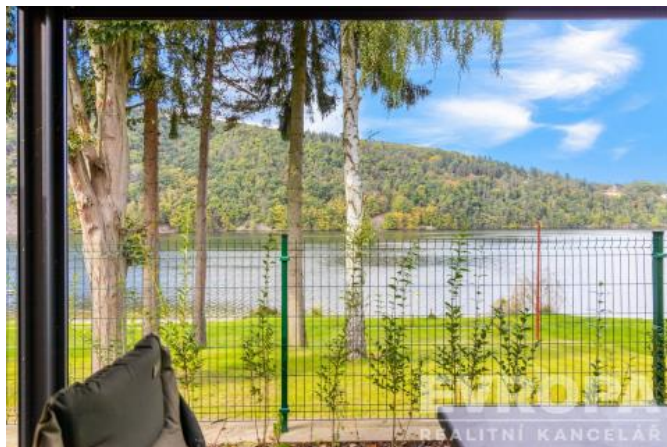
Areál je oplocen a přístupný pouze rezidentům. Na pláž lze vstoupit vlastní brankou přímo ze zahrady domu.

Rezidenti mohou využívat vyhlášený bazén, venkovní posilovnu, ping-pongový stůl, dětské hřiště, molo, nebo vyplout na přehradu se sdílenými paddleboardy a kánoji.

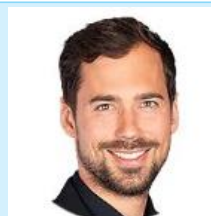
Areál leží na samotném břehu slapské přehrady, jen pár kroků od písčité pláže. Lokalita nabízí po celý rok nespočet možností jak trávit čas s rodinou a přáteli. Letní sezóna je zde rájem pro milovníky koupání a vodních sportů. Na Nové Živohošti to tepe životem. Zažijte vodní lyžování, windsurfing, jachtaření, potápění nebo paddleboarding. Pět minut chůze od areálu leží tenisové kurty a ani na golf to není daleko. Stačí dvacet minut jízdy autem a ocitnete se na Golf&Spa Resort Konopiště. S dle můžete se určit vypravte pozdravit hradní mědi na Konopiště nebo vyražte za dobrodružstvím do Lanového parku Slapy. Můžete otestovat i dětské atrakce ve Farmaparku Soběhrdy.

NYNÍ K NASTŘHOVÁNÍ!!! Pro více informací kontaktujte prodejce.

ID inzerátu ESO:	4412312
Inzerát vydán:	01.07.2026
ID zakázky v RK:	7492030
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	0
Užitná plocha:	113 m ²
Plocha pozemku:	270 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sít:	Elektřina
Terasa:	ANO
Podlahová plocha:	113 m ²
Plocha zahrady:	270 m ²
Zastavěná plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matyáš Novák

Tel:

776821387,

Email:

novak.matyas@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: