

K prodeji, Novostavba: D m , 129 m²

Cena za nemovitost:

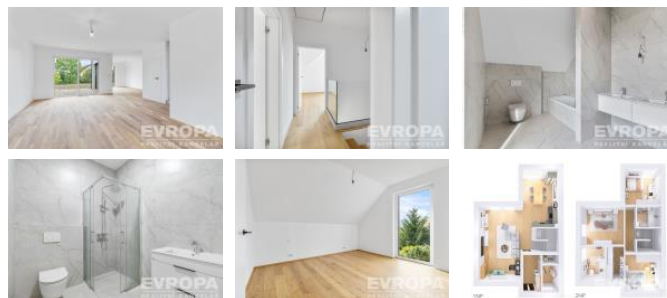
12 500 000 K

číslo inzerátu (ID): 4361161 Datum vydání: 01.05.2026

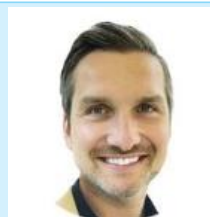
 Lokalita:
M Iník

POZOR! JEDNA POLOVINA JIŽ REZERVOVÁNA, ZBÝVÁ POSLEDNÍ D M. Exkluzivně nabízím prodej rodinného domu (polovina dvojdomu) s vlastní zahradou. Jedná se o novostavbu domu ve vysokém standardu provedení. Plastová okna s trojskly a HS portály v obývacím pokoji, interiérové bezfalcové dveře, dřevěné lepené podlahy, velkoformátová dlažba v koupelnách. Vytápění plynovým kotlem v kombinaci s podlahovým topením v celém domě. D m je již zcela dokončen a zkolaudován. Dispozice domu je 4+KK a užitná plocha 129 m². Každý d m má vlastní zahradu cca 202 m² (zastavěná plocha jedním domem 84 m², celkem cca 286 m² pozemku ke každému domu). V zadní části zahrady je terasa 15 m² s WPC povrchem a retenční nádrž na dešťovou vodu. V uliční části je zpevněný plot a na pozemku zpevněná plocha pro parkování 2 aut s elektricky ovládanou vjezdovou bránou a vstupní branka. Jedná se o klidnou rezidenční oblast v zastavěných jších rodinných domech. V Kostelci nad Labem je široká občanská vybavenost (školy, školky, obchodní centrum, lékárna, sportoviště, restaurace a další) a dobré dopravní spojení do Prahy (autem do 20 minut metro Letany, autobusem PID 30 min.).

ID inzerátu ESO:	4361161
Inzerát aktualizován:	01.05.2026
Inzerát vydán:	24.09.2025
ID zakázky v RK:	7259670
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	129 m ²
Plocha pozemku:	569 m ²
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektrina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Terasa:	ANO
Podlahová plocha:	132 m ²
Plocha zahrady:	201 m ²
Zastavěná plocha:	84 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondřej Losos

Tel:

+420734282282,

Email:

ondrej.losos@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
 11000 Praha 1**

Web: