

K prodeji, Novostavba: D m , 134 m²

íslo inzerátu (ID): 4387491 Datum vydání: 01.05.2026

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

Benešov

Nabízíme k prodeji novostavbu p ízemního rodinného domu s terasou, umístěnou v malebné vesnici Bo e ovice, která je ástí obce Struha ov v okrese Benešov. Tato nemovitost se nachází v srdci St edo eského kraje, jen 40 minut autem od hlavního m sta a nabízí klidné a pohodové bydlení obklopené p írodou.

Díky fotovoltaické elektrárně zaručuje tento d m nízké provozní náklady. Celková rozloha pozemku činí 1192 m², z ehož zastavěná plocha domu je 149 m² a užitná plocha 134 m², s možností využití i dalšího podkrovního prostoru. Sou ástí pozemku je i prostorná zahrada o rozloze 1000 m², která poskytuje dostatek místa pro odpo ínek i rekreaci.

D m disponuje p tí obytnými místnostmi a kuchyní (5+kk), což poskytuje komfortní bydlení i pro po etn ější rodiny. Interiér domu s moderními detaily, které dodávají interiéru na eleganci a pohodlí.

áste n dostavěná terasa o rozloze 24 m² nabízí krásný panoramatický výhled na okolní krajinu, elegantn ě propojující hlavní ást zázemí domu se zahradou. D m je vybaven boilerem pro oh ev vody a vytáp ění je ešeno pomocí systému podlahového vytáp ění i topných t les, elektrickým kotlem a krbovými kamny s v ým níkem na tuhá paliva, které vyh ívají celý d m, což zaru ěje tepelný komfort v celém dom ě po celý rok.

V oblasti dopravní dostupnosti jsou k dispozici služby p ím stské dopravy. Co se tý e parkování, k dispozici jsou t i venkovní parkovací místa na pozemku.

Tato nabídka p edstavuje skv lou p íležitost pro ty, kte í hledají klidné a pohodové bydlení s možností okamžitého nast hování. A už hledáte rodinné sídlo nebo místo pro relaxaci uprost ed p írody, tato nemovitost v Bo e ovicích splní všechna vaše o ekávání.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4387491 |
| Inzerát aktualizován: | 01.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 27.02.2026 |
| ID zakázky v RK: | 7352630 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Nerohoduje |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Po et byt v dom : | 1 |
| Užitná plocha: | 134 m ² |
| Plocha pozemku: | 1192 m ² |
| Za ízení bytu: | áste n za ízený |
| Parkování: | Venkovní stání |
| Sít : | Elektřina |
| Plyn: | Není |
| Voda: | Vlastní studna |
| Vytáp ění: | Lokální palivové |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karolína Pospíšilová

Tel:

+420 777 367 367,

Email:

karolina.pospisilova@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

| | |
|-------------------|---------------------|
| Terasa: | 24m ² |
| Plocha zahrady: | 1000 m ² |
| Zastav ná plocha: | 149 m ² |