

K prodeji, Novostavba: Dům , 147 m2

Číslo inzerátu (ID): 4228299 Datum vydání: 14.03.2024

Cena za nemovitost:

13 200 000 Kč**Lokalita:**
Kladno

Nabízíme k prodeji novostavbu dvoupodlažního rodinného domu dispozičně řešeného jako 5+kk o užitné ploše 147 m2 s jižně orientovaným pozemkem v nově vznikající vilové čtvrti na okraji obce Knovíz.

Nízkoenergetická dřevostavba s tepelným čerpadlem, podlahovým vytápěním a přípravou na fotovoltaiku je provedena ve vysokém standardu odpovídajícím požadavkům moderního bydlení.

V přízemí se nachází vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s navazujícím kuchyňským koutem a přímým vstupem na zahradu, pracovna, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, technická místnost. Ve druhém podlaží najdete tři prostorné obytné místnosti, šatnu, koupelnu s vanou a WC, komoru.

Obec Knovíz zajišťuje občanům základní potřeby včetně mateřské školky, obchodů, několika restaurací a poštovní služby. Veškerou občanskou vybavenost naleznete v nedalekém městě Slaný. Na hranici metropole se dostanete po dálnici D7 do 20 minut. Celý region láká k pěším a cyklistickým výletům na překrásná místa po okolí.

Využijte nyní speciální nabídku financování hypotečním úvěrem s úrokovou sazbou 3,59% a fixací na tři roky.

Ohledně dotazů či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4228299
Inzerát aktualizován:	14.03.2024
Inzerát vydán:	09.03.2024
ID zakázky v RK:	1478481
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	147 m2
Plocha pozemku:	800 m2
Zařízení bytu:	Nezařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Jiné
Podlahová plocha:	147 m2
Zastavěná plocha:	95 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Modrý**

Tel:

776 327 118, 776 327 118

Email:

tmodry@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz