

K prodeji, Novostavba: D m

íslo inzerátu (ID): 4409882 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

17 374 000 K

Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům 5+kk B1.2 o výměře 177,70 m² v nově vznikající rezidenční čtvrti Pískovna Beroun. Místo, kde se setkává klid přírody, moderní architektura a pohodlí městského života.

Tento dům je ideální volbou pro rodinu, která hledá skutečný domov – prostor pro společné chvíle, dostatek soukromí pro každého člena domácnosti a zázemí v lokalitě, která má dlouhodobou hodnotu. Dispozice 5+kk nabízí velkorysý obytný prostor, ložnice, dětské pokoje i možnost pracovny pro home office.

Projekt Pískovna Beroun je navržen jako moderní nízkoenergetická čtvrť v klidné lokalitě u lesa a řeky Berounky. Nabízí bydlení s důrazem na kvalitu, úsporný provoz a příjemné prostředí pro každodenní život. Součástí lokality budou odpadkové zóny, parková úprava, herní prvky pro děti a promyšlený veřejný prostor podporující komunitní život.

Velkou výhodou je samotný Beroun. Město nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotní péči, služby, restaurace i sportovní vyžití. Zároveň jste na dosah krásné přírody českého krasu, Kivoklátska a údolí Berounky. Procházky, cyklistika, běh, výlety, voda i les – vše máte doslova za rohem.

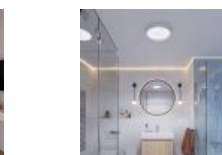
Dostupnost do Prahy je výborná. Autem se do hlavního města dostanete přibližně za 30 minut, a proto je tato lokalita skvělou volbou pro ty, kteří chtějí žít v klidu, ale zároveň potřebují zůstat v kontaktu s Prahou.

Hlavní výhody domu a projektu:

- rodinný dům 5+kk o výměře 177,70 m²
- celková plocha pozemku 328,02 m²
- novostavba v moderní rezidenční čtvrti
- nízkoenergetické bydlení
- klidná lokalita u lesa a řeky Berounky
- výborné zázemí pro rodinu s dětmi
- dostatek prostoru pro práci z domova
- odpadkové zóny, zelená a dětská prvky v rámci projektu
- kompletní občanská vybavenost Berouna
- krásná příroda českého krasu a Kivoklátska v okolí
- Praha přibližně 30 minut autem

Pokud hledáte moderní rodinné bydlení, které není jen „dalším domem“, ale skutečným místem pro život, Pískovna Beroun může být přesně tím, co hledáte.

Domluvte si osobní schůzku a přijďte se seznámit s domem i celou lokalitou.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Klementová

Tel:

+420 608 164 333,

Email:

klementova.dana@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO:	4409882
Inzerát vydán:	18.06.2026
ID zakázky v RK:	7473010

Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Nerozhoduje
Užitná plocha:	0 m ²
Parkování:	Garáž
Sít :	Elektřina
Zastavěná plocha:	82 m ²