

## K prodeji, Novostavba: Byt 1+kk, 30 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 800 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4405008 Datum vydání: 24.05.2026

Lokalita:

**Plzeň - msto**

Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 1+kk a výměře 30 m<sup>2</sup>, situovaný v 1. NP novostavby v klidné lokalitě Plzeň – Újezd, Safírová ulice.

Byt je připraven k okamžitému užívání a prodává se v etn vybavení – kuchyňské linky se spotřebiči, pračky a vestavné skříně v chodbě. K bytu náleží také zděný sklep o velikosti 1,6 m<sup>2</sup>. Parkování je možné na veřejných parkovacích místech v okolí domu.

Velkou výhodou je aktuálně spolehlivý nájemník s možností převzetí nájemní smlouvy, díky čemuž je byt vhodný také jako investiční příležitost.

Lokalita nabízí klidné bydlení na okraji Plzně s výbornou dostupností do centra města i na dálnici D5.

Hlavní výhody:

- novostavba
- dispozice 1+kk, 30 m<sup>2</sup>
- kompletní vybavení v ceně
- zděný sklep
- možnost převzetí nájemníka
- dobrá dostupnost do centra i na D5

Doporučujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4405008
Inzerát aktualizován:	24.05.2026
Inzerát vydán:	18.05.2026
ID zakázky v RK:	7445410
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Obytná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1 m <sup>2</sup>
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	30 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Zedníček**

Tel:

**420724189356,**

Email:

**jan.zednicek@rkevropa.cz**

**EVROPA services**
**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: