

**K prodeji, Novostavba: Byt 1+kk, 46
m²**

Cena za nemovitost:

1 124 000 K

íslo inzerátu (ID): **4237464** Datum vydání: **19.06.2024**

Lokalita:

Zahrani í: Egypt, 84511

Egypt – Hurghada – lokalita El Ahyaa. Nový luxusní resort Royal Beach je resort s vlastní pláží, který se nachází v krásné klidné a rychle se rozvíjející lokalitě jen 8 Km severně od hranice Hurghady a jen 15 minut jízdy od letiště a centra Hurghady. Rovněž je jen 15 minut jízdy do oblasti El Gouna, která nabízí návštěvníkům použití jeho golfových hřišť, péči o stavu a mnoha obchodů, Restaurací a barů.

Popis resortu: Royal Beach je luxusní uzavřený prémiový resort, nabízející vlastníkům apartmánů veškerý luxusní zařazení letoviska a vysoký komfort. Resort je navržen světovými tvůrčími architekty, kteří jej navrhli podle tradičních egyptských rysů s rysy moderních luxusních resortů.

Služby resortu: vlastní pláž velikosti 4500m² s molem, velký bazén s detským bazénem, jacuzzi, barbecue oblast, centrální satelitní televize, výtahy, zahrada s fontánou a jinými okrasnými prvky, obchod, bary a restaurace, služba prádelny a úklidová služba, 24 hodin ostraha, detský koutek, zdravotní centrum s místním doktorem, fitness, recepce v resortu, služba pronájmů. Poplatek za služby resortu: 9 GBP /m² /rok.

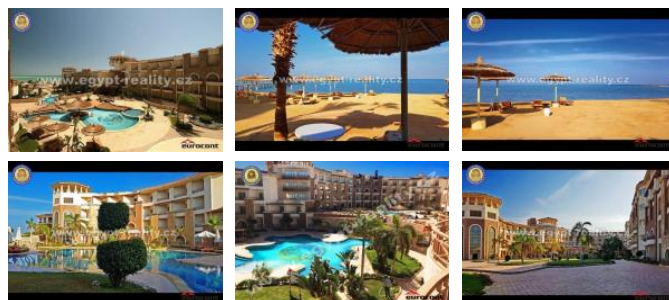
1+kk 46m² s terasou, 3 podlaží, obývací pokoj s kuchyňským koutkem, koupelna s WC, terasa s výhledem na moře a do resortu, centrální klimatizace v ceně, připraveno k nastavení. Cena 49.935 USD (cca 1.124.000 Kč)

Možnost nákupu na 1-3 leté splátky, možnost nákupu vybavení zakoupené nemovitosti. Další jednotky vám rádi nabídneme z aktuálního ceníku. Video nemovitosti na vyžádání.

Uvedená cena je platná pouze při jednorázové platbě. Nemovitost je možné koupit také na 1-3 leté splátky. Resort je provozován od března 2015 a prodávané nemovitosti nejsou nové.

*** Žádná provize ani navyšování cen. Nákup nemovitosti je možné vyřídit přes nás i bez nutnosti vycestování. ***

ID inzerátu ESO:	4237464
Inzerát aktualizován:	19.06.2024
Inzerát vydán:	11.04.2024
ID zakázky v RK:	6482860
Budova je z:	Skelet
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	46 m ²
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	46 m ²
Podlahová plocha:	46 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



eurocont realty

Tel:

**+420 604 686 666, +420
604 686 666**

Email:

reality@eurocont.eu

EUROCONT REALITY

S.r.o.

Tel:

+420 604 686 666

Adresa:

**Ostrovského 253/3, 15000
Praha 5 - Smíchov**

Web:

www.eurocont-reality.cz