K prodeji, Novostavba: Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4398350** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

2 899 000 Kč

Lokalita:
Praha 6

Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 1+kk o výměře 26 m2 + lodžie, nacházející se v 1. patře novostavby ve vyhledávané lokalitě Praze 6, ul. Stočesova.
Interiér je proveden v moderním standardu, podlahy tvoří vinyl v dekoru světlého dubu a součástí bytu je nová kuchyňská linka. K bytu náleží příjemná lodžie, která rozšiřuje obytný prostor a komora uvnitř bytu pro uskladnění věcí. Velkou výhodou je družstevní vlastnictví, díky kterému zájemce nedokládá příjmy. Zájemce uhradí částku 2 899 000 Kč. Zbytek se splácí měsíční splátkou anuity k doplacení zbývá 2 905 690 Kč. Byt je vhodný také jako investiční příležitost, přičemž měsíční nájemné se v této lokalitě pohybuje okolo 19 000 Kč plus elektřina. Po doplacení byt lze převézt do osobního vlastnictví, lze doplatit 2x ročně. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost, v blízkosti se nachází tramvajová zastávka, workout hřiště.
Neváhejte nás kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4398350
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900935921
Budova je z:	Smíšená
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	26 m2
Kód zakázky:	935921










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Gabriela Křiklanová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz