K prodeji, Novostavba: Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4424846** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 300 000 Kč

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji moderní družstevní byt 1+kk o ploše 38 m2, který se nachází v 9. NP novostavby z roku 2025 v atraktivní lokalitě Bachova, Praha 4 – Chodov. Byt Vás na první pohled zaujme jižní orientací a příjemným výhledem do zeleně Centrálního parku Opatov. Díky velkým oknům působí vzdušně, svěže a nabízí světlo po celý den.
K bytu náleží také sklep, který oceníte pro uskladnění sezónních věcí či sportovního vybavení. Velkým benefitem je vlastní parkovací stání – pohodlně zaparkujete přímo pod domem.
Byt je v družstevním vlastnictví, nesplacená anuita činí cca 4 mil. Kč a hradí se formou měsíčních splátek.

Převod do osobního vlastnictví je možný v roce 2030.
Centrální park máte doslova za domem, metro Opatov v docházkové vzdálenosti a veškerou občanskou vybavenost na dosah. Byt je aktuálně podnajatý, takže může být zajímavou investicí s okamžitým výnosem.
Přijďte se přesvědčit osobně – rád Vám ukáži, proč právě tady může začít Vaše další investice, nebo nový příběh.

ID inzerátu ESO:	4424846
Inzerát vydán:	22.08.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900950963
Budova je z:	Skelet
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Venkovní stání
Užitná plocha:	38 m2
Kód zakázky:	950963











KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Skála
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz