

K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk, 52 m2

Cena za nemovitost:

12 998 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4429792 Datum vydání: 18.09.2026

Lokalita:

Nabízíme k prodeji jednotku 2+kk (52 m2) v druhém nadzemním podlaží se sklepem (2 m2), skiboxem v lyžárně a vlastním XXL garážovým stáním, umístěnou v exkluzivním rezidenčním projektu Základna Špindl.

Projekt Základna Špindl je výjimečný rezidenční koncept, který v současné době vzniká v samotném srdci jednoho z nejvyhledávanějších horských středisek v České republice. Nabízí moderní horské bydlení s důrazem na komfort, design a bezstarostný provoz.

Váš vlastní „Base Camp“ ve Špindlu

Základna Špindl představuje ideální spojení osobního horského útočiště a atraktivní investiční příležitosti s dlouhodobým potenciálem růstu hodnoty. Projekt je navržen tak, aby splňoval nároky nejnáročnější klientely – ať už hledáte místo pro rodinnou rekreaci, aktivní odpočinek nebo reprezentativní zázemí v horách.

Rezidenti mají k dispozici:

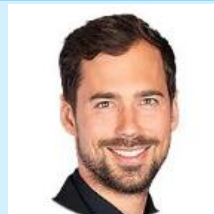
- soukromé venkovní wellness (sauna, sud s horkou vodou, venkovní ohniště),
- moderní lyžařskou s uzamykatelnými skříňkami a vysoušeči lyžařské obuvi,
- vysoké standardy vybavení, hliníková okna s izolačním trojsklem, ABB chytrá elektroinstalace, optické připojení k internetu, rekuperace,
- výtah propojující jednotky s lyžařskou a garáží,
- mezi jednotkami jsou příčky z vapisu, který zabraňuje přenosu hluku,
- sklepní kóje a XXL garážové stání,
- strategickou polohu v centru Špindlerova Mlýna s výbornou dostupností sportovních i kulturních aktivit.

Dokončení projektu: 4. čtvrtletí 2026.

Základna Špindl je místem, kde se snoubí luxus, příroda, aktivní životní styl a investiční jistota – po celý rok.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matyáš Novák

Tel:

776821387,

Email:

novak.matyas@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO:	4429792
Inzerát vydán:	14.09.2026
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
ID zakázky v RK:	7532300
Budova je z:	Cihla

Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2
Plocha sklepa:	2 m2