

K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk, 55 m2

Cena za nemovitost:

11 490 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4363035** Datum vydání: **27.04.2026**

Lokalita:

Praha 6

Projekt obsahuje 26 prémiových bytů v osobním vlastnictví v těsné blízkosti metra Petřiny a Obory Hvězda. Byty mají podlahové vytápění, dřevěné podlahy, klimatizaci, chytrou domácnost, venkovní žaluzie či je na výběr z luxusních materiálů. Bytový dům má dispozice bytů od menších 1+kk po příjemných 4+kk. Každý byt je jiný a něčím specifický. Ať už je to výhled, dispozice či velkorysá terasa.

Dispozice bytu 2+kk s označením 2.04. Byt se nachází ve 2.NP s výtahem.

Disp.: zádveří 7,97 m², komora 2,70 m², ložnice 12,08 m², obytný prostor 24,38 m², koupelna 3,78 m². Lodžie 2,56 m². Celková plocha: 55,30 m². Orientace bytu je SZ,V.

V ceně je 1 parkovací stání a 1 kóje.

Lokalita:

Město:

Už několik let jsou pražské Petřiny vyhledávanou městskou čtvrtí. Je to dáno, polohou, klidem i vybaveností. Jedním z nejpodstatnějších benefitů je dopravní dostupnost. Stanice metra trasy A Petřiny umožňuje rychlé přesuny napříč celé metropole. Autem pár minut na letiště, nákupní centrum Zličín, pražský okruh nebo Smíchovskou náplavku nebo na kole za sportem do blízkého parku Ladronka. Petřiny jsou dnes moderní část Prahy spojující v sobě klid, pohodu a životní styl.

Příroda:

Rezidence Petřiny má přírodu doslova na dosah. Stačí pět minut procházkovým tempem a jste v oboře letohrádku Hvězda. Inline bruslení, jogging nebo volleyball naleznete v nedalekém parku Ladronka a nejhezčí scenérie máte na dosah v chráněné oblasti Divoká Šárka s vodní nádraží Džbán.

Pro více informací mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4363035
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	06.10.2025
ID zakázky v RK:	7088940
Budova je z:	Skelet
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří. Vašata

Tel:

724806101,

Email:

j.vasata@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: