

K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4343055 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

3 640 000 Kč**Lokalita:**
Svitavy

Nabízíme Vám družstevní byt 2+kk o ploše 56 m² s balkonem a sklepem. V ceně je parkovací stání. Byt se nachází ve 4. patře nově postaveného projektu "Rezidence Říční". Poloha domu jistě nadchne milovníky sportu, vzhledem k množství cyklostezek a sportovního vyžití ve městě. Jistě všichni ocení blízkost pěší vzdálenosti do centra. Cena za převod družstevního podílu je 1.490.000,-. Nesplacená anuita, která se splácí formou nájmu je v celkové částce 2.150.000,-. Měsíční splátka je cca 10 500,- a poplatky 4.000,-. Možný převod do OV po splacení anuity, kdykoliv a to nejdříve po 5 letech. Vynikající úroková sazba 3,8%. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4343055
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	01.07.2025
ID zakázky v RK:	900913473
Budova je z:	Smíšená
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	50 m ²
Kód zakázky:	913473



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Táňa Rakovcová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz