

K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4359580 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

8 490 000 Kč**Lokalita:**
Praha 5

Prodej moderního bezbariérového bytu 2+kk o velikosti 61 m² v prestižní lokalitě Holyně, součástí nové Rezidence Pod Lípou. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu s celkem třemi podlažími. Tento poslední byt tohoto typu je před dokončením a nabízí nadstandardní provedení, včetně dřevěné hybridní podlahy, velkoformátových obkladů a dlažeb 120x120 cm v koupelně a na WC, zvýšených bezfalcových dveří, luxusní sanity Villeroy & Boch, baterií Hansgrohe a dotykových vypínačů. V bytě je chytrá domácnost, zabezpečovací a kamerový systém, podlahové topení a energeticky úsporná okna s trojskly. O velmi nízké provozní náklady se postará rekuperace, tepelné čerpadlo a nadstandardně úsporná stavba s energetickým štítkem A. To vše je v ceně tohoto bytu. Možnost dokoupení parkovacího stání za 300 000 Kč a sklepního boxu 2x2 m za 100 000 Kč. Skvělé místo v blízkosti Prokopského a Dalejského údolí s velmi dobrým spojením do centra a ke všem službám metropole. Financování zdarma zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4359580
Inzerát vydán:	18.09.2025
Inzerát aktualizován:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900920530
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	61 m ²
Kód zakázky:	920530



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaromír Kosík**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz