

K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4404693 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

9 590 000 K

Lokalita:

Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk ve 3. nadzemním podlaží oblíbené novostavby v rezidenčním projektu Kolbenova Park v pražských Vysočanech.

Byt je kompletně vybavený a připravený k vašemu nastěhování bez dalších vstupních nákladů. Dispozice nabízí praktické a promyšlené řešení – z chodby se vstupuje do světlého obývacího pokoje propojeného s jídelní částí a kuchyňským koutem. Součástí bytu je také ložnice s postelí a dostatkem úložných prostor, koupelna s vanou a samostatná komora vybavená dalšími úložnými prostory, pračkou a sušičkou.

Příjemným benefitem je balkon orientovaný do klidného vnitrobloku, který nabízí prostor pro ranní kávu i večerní odpočinek.

Rezidenční dům byl zkolaudován v roce 2024 a nabízí moderní standard bydlení a nízké provozní náklady.

Vysočany patří mezi nejdynamičtější a se rozvíjející části Prahy a nabízejí skvělou dopravní dostupnost, kompletní občanskou vybavenost i dostatek zeleně pro volný čas.

Tato nemovitost je ideální volbou pro vlastní bydlení i jako stabilní investice v žádané lokalitě Prahy 9.

ID inzerátu ESO:	4404693
Inzerát aktualizován:	11.06.2026
Inzerát vydán:	16.05.2026
ID zakázky v RK:	7444200
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektrická
Balkón:	ANO



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Janda

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz