

K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4419805 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

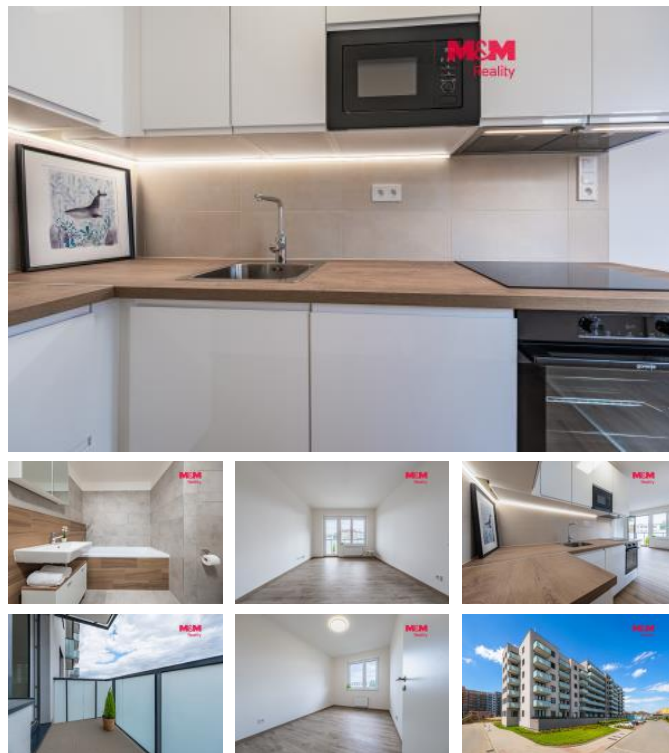
8 699 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k prodeji příjemný moderní byt 2+kk, o užitné ploše 45,6 m² s balkonem a vlastní garáží v novostavbě kolaudované v roce 2026 v pražské Hostivaři. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží osmipodlažního domu a nabízí praktickou dispozici - obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon, neprůchozí ložnici, koupelnu s toaletou a vstupní chodbu. Součástí vybavení je nadčasová kuchyňská linka se spotřebiči (trouba, indukce, myčka, mikrovlnná trouba). Velkou výhodou bytu představuje rekuperace, nízká energetická náročnost (B), kvalitní stavební provedení a výtah až k samotné garáži. JZ orientace bytu zajišťuje dostatek přirozeného světla po celý den. Jedná se o bydlení ve čtvrti s dlouhodobou vizí. Hostivař nabízí ideální kombinaci klidného bydlení, dostupné zeleně, občanské vybavenosti a výborného dopravního spojení do centra Prahy. Jde o atraktivní nabídku jak pro vlastní bydlení nebo investici. Pro více informací nebo prohlídky mne prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4419805
Inzerát vydán:	31.07.2026
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
ID zakázky v RK:	900949270
Budova je z:	Smíšená
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	46 m ²
Kód zakázky:	949270



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Iveta Bořková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz