# K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4419845** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

**7 990 000 Kč**

Lokalita:
## Praha 5

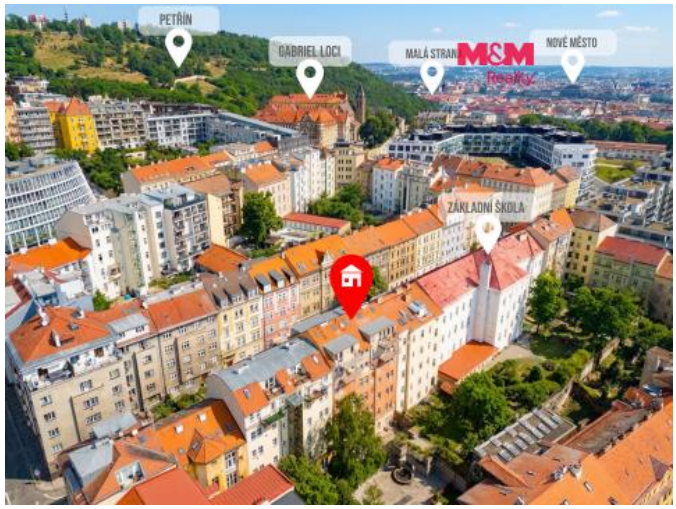
Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 2+kk a užitné ploše 86 m2, situovaný v novostavbě v atraktivní části pražského Smíchova. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží šestipodlažního cihlového domu s jedním podzemním podlažím.

Dispozice bytu je prakticky řešená s důrazem na vzdušnost a dostatek denního světla. Kvalitní provedení interiéru vytváří příjemné prostředí pro každodenní život. Nemovitost je skvělou volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako investice s výborným potenciálem pronájmu.

Jednou z největších předností je vyhledávaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, kavárny, školy i zdravotnická zařízení. Samozřejmostí je také výborná dopravní dostupnost, díky které se pohodlně dostanete do centra Prahy i dalších částí města.

Pro více informací a termín prohlídky mě kontaktujte.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4419845 |
| Inzerát vydán: | 31.07.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 25.10.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900948699 |
| Budova je z: | Cihla |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 42 m2 |
| Kód zakázky: | 948699 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Tichý**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**