

K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4424310 Datum vydání: 22.08.2026

Cena za nemovitost:

10 720 000 Kč**Lokalita:**
Praha 8

Nabízíme k prodeji světlý a moderní byt o podlahové ploše 48,89 m², dispozice 2+kk v developerském projektu. Nachází se v 1. nadzemním podlaží, je orientovaný na jihozápad a nabízí klidné bydlení přímo u Čimického háje.

K bytu náleží velká soukromá zahrada o 206,77 m², která nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, posezení s přáteli, děti i domácí mazlíčky. Předností je také terasa, sklep a hlavně kryté podzemní garážové stání. Byt bude vybaven podlahovým vytápěním.

Nemovitost je aktuálně ve výstavbě, plánované dokončení je v prosinci 2026.

Velkou výhodou je možnost převzetí stávající kupní smlouvy. Je tedy možné nyní zaplatit menší část kupní ceny prodávajícímu a zbývající část se uhradí přímo developerovi až v lednu 2027. V ceně jsou již zahrnuty klientské změny v koupelnách, příprava klimatizace, venkovní elektrické žaluzie atd. Pokud plánujete financovat hypotékou, rádi vám zařídíme nejnižší úrokovou sazbu na trhu. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4424310
Inzerát vydán:	20.08.2026
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
ID zakázky v RK:	900951614
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	49 m ²
Kód zakázky:	951614



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marek Hofman**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz