

K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4437929 Datum vydání: 21.10.2026

Cena za nemovitost:

3 950 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Příjemný, moderní byt 2+kk nebo 1+1 o výměře 40,7 m² v novostavbě v atraktivní lokalitě u Jablonecké přehrady.

Byt nabízí nové, moderní zázemí, prostorný balkon a nízké provozní náklady. Součástí vybavení je kuchyňská linka včetně lednice s mrazákem a myčky nádobí. Další vybavení lze po dohodě odkoupit za zajímavou cenu.

Dům je vybaven výtahem a disponuje energetickou třídou B. A tedy výbornými náklady (akt. komplet vč. energií cca 4500-5000 Kč/1-2os.). K bytu náleží sklepní prostor.

Lokalita nabízí příjemné bydlení v blízkosti přehrady a Jizerských hor, plně občanské vybavenosti v dosahu pěšky a zároveň s výbornou dostupností centra Jablonce nad Nisou i sousedního Liberce.

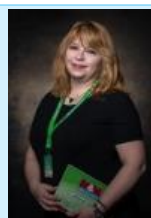
Nemovitost je vhodná pro vlastní bydlení i jako skvělá investiční příležitost k pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléřku.

ID inzerátu ESO:	4437929
Inzerát aktualizován:	21.10.2026
Inzerát vydán:	19.10.2026
ID zakázky v RK:	900957644
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	40 m ²
Kód zakázky:	957644



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Čílová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz