# K prodeji, Novostavba: Byt 3+kk, 73 m2

Cena za nemovitost:

**7 180 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4385113** Datum vydání: **28.10.2026**

Lokalita:
**Praha-západ**















Toužíte bydlet na dosah Prahy a přitom mít za rohem klid a kouzlo Slapské přehrady?

Objevte jedinečné bydlení v moderní rezidenci, kde jsou jen čtyři jednotky. Dispozice 3+kk je řešena s důrazem na praktičnost a pohodlí. Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem nabízí dostatek prostoru pro rodinný život i večery s přáteli. Součástí bytu je vlastní parkovací stání a zásadní přidanou hodnotou je terasa o velikosti necelých 6 m2.
Díky tepelnému čerpadlu, moderním technologiím a použitým materiálům vás potěší i nízké provozní náklady. Vysoký standard zpracování, nadstandardní materiály, výška zárubní 210 cm a kamenické rohy na obkladech umocňují míru komfortu, která se dnes stěží hledá.

Lokalita je ideální pro všechny, kteří hledají klid přírody, ale nechtějí se vzdát blízkosti města. Do Prahy se dostanete autem za přibližně 30 minut. Slapská přehrada je v pěší vzdálenosti a nabízí všechny vodní aktivity a možnosti sportu, relaxace či gastro zážitku.

Tento byt spojuje moderní komfort s přírodou a je skvělou volbou pro bydlení i pro účely rekreace.
Je zcela jasné, že tato nemovitost představuje výjimečnou investiční příležitost.

Zavolejte, ať se můžete přijít přesvědčit na vlastní oči.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4385113 |
| Inzerát aktualizován: | 28.10.2026 |
| Inzerát vydán: | 16.02.2026 |
| ID zakázky v RK: | 7345360 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Nerozhoduje |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 73 m2 |
| Parkování: | Venkovní stání |
| Sítě: | Elektřina |
| Voda: | Vodovod |
| Vytápění: | Jiné |
| Terasa: | ANO |
| Užitná plocha: | 73 m2 |
| Podlahová plocha: | 73 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Svoboda**
Tel:
**+420 226 256 126,**
Email:
**info.reality@4fin.cz**

**4fin Reality Better together, a.s.**
Tel:

Adresa:
**Na hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha 4**
Web:
**www.4fin.cz**