

**K prodeji, Novostavba: Byt 3+kk, 80
m²**

Cena za nemovitost:

8 888 888 K

íslo inzerátu (ID): 4409377 Datum vydání: 15.06.2026

Lokalita:

Plzeň - sever

Nabízíme Vám nadstandardní a luxusně vybavený byt 3+kk s šatnou a balkonem v obci Vochov, vzdálený 7 km od Plzně. Bytová jednotka se nachází v 1. nadzemním podlaží zdieleného přípodlažního domu.

Bytové jednotky v domě jsou navrženy a upraveny od známého interiérového designera Pavla Vrzáka ze společnosti Exclusive interiors.

Vnitřní dispozice: prostorná vstupní chodba na které je umístěna interiérová stěna v etnobotaniku na míru, ložnice v etnomanželské postele a noční stolek na míru, dětský pokoj, který je připraven k vybavení koncovým zájemcem, šatna, koupelna s vanou, umyvadlem a sprchovým koutem, samostatné WC, dále obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven v etnovestavě nábytkem.

Vestavné spotřebiče – lednička s mraznicí, indukční sklokeramická varná deska a digestoř, vestavná horkovzdušná trouba a mikrovlnná trouba, myčka na nádobí.

Veškeré spotřebiče jsou od značky Whirlpool a jsou sladěny s kuchyňskou linkou.

Obývací pokoj je vybaven velice kvalitní sedací soupravou, která byla laděna i do prostoru bytové jednotky a následně navazující jídelna, která je vybavena jídelním stolem se židlemi. Dále z této místnosti je vstup na prostorný balkon na kterém si můžete se svojí rodinou ogrilovat a posedět u velkého stolu.

Celková podlahová plocha bytové jednotky je 80,38 m². K bytové jednotce náleží komora na patře o velikosti 2,1 m² a parkování před domem.

Celý byt je vybaven nábytkem na míru od truhláře, kde je viditelný nejvyšší smysl pro detail a luxus. V bytě jsou tapety od značky Philipp Plein.

Velkým nadstandardem jsou velice kvalitní bezfalcové interiérové dveře s magnetickými zámky.

Podlahová krytina je po celém bytě pokryta italským lepeným vinylem.

V bytě jsou instalovány luxusní závěsy.

Připojky: voda a kanalizace obecní, elektrické podlahové vytápění s regulací v každé místnosti digitálními termostaty, možnost vytápění i křovými kamny, elektrický bojler na ohřev vody, internet optický kabel.

Jedná se o novostavby bytových domů v krásné a klidné lokalitě, kde se nachází veškerá občanská vybavenost – školka a obchody v místě.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Vašata

Tel:

724806101,

Email:

j.vasata@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

Václavské náměstí 806/62,

11000 Praha 1

Web:

Do obce je velice dobré spojení jak vlakové tak autobusové
přibližně 10 min do Plzně na hlavní nádraží.

Vochov je vesnice v okrese Plzeň sever v Plzeňském kraji. Po
připojení Křimic k městu Plzni se stala obcí v bezprostřední
blízkosti hlavního města Plzeňského kraje. Obec je vzdálena
vzdušnou čarou sedm kilometrů od středu Plzně.

Budu se těšit za projevený zájem a rád Vás bytem provedu.

Jiří Vařata certifikovaný realitní makléř.

ID inzerátu ESO:	4409377
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	7470480
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	80 m ²
Plocha pozemku:	0 m ²
Zařízení bytu:	ústeň zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektřina
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední elektrické
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	80 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²