

K prodeji, Novostavba: Byt 3+kk, 97 m2

Cena za nemovitost:

7 350 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4423959** Datum vydání: **19.09.2026**

Lokalita:

Prodej exkluzivního, družstevního bytu 3+kk (87 m2) s balkonem – Ostrava-Poruba, ul. U Soudu

Hledáte moderní a úsporné bydlení? Nabízíme k prodeji převod družstevního podílu k luxusnímu bytu 3+kk o obytné ploše 87 m2 (užitná plocha 97 m2), situovanému v 1. patře (2. NP) cihlové novostavby s výtahem v nejžádanější lokalitě Ostravy-Poruby.

Hlavní výhody nemovitosti:

Nízkonákladové bydlení: Energetická třída B (velmi úsporná) garantuje nízké měsíční náklady na vytápění a provoz.

Komfortní přístup: Cihlový dům s výtahem je ideální pro rodiny s dětmi, seniory i osoby se sníženou pohyblivostí.

Příslušenství: K bytu náleží balkon pro relaxaci s výhledem do okolí a sklep v suterénu domu.

Lokalita a občanská vybavenost

Ulice U Soudu patří k nejlepším adresám v Porubě. V bezprostředním dosahu najdete kompletní občanskou vybavenost:

Školy, školky, dětská hřiště

Obchody, restaurace, kavárny

Lékařská zařízení a lékárny

Zastávky MHD s rychlým spojením po celé Ostravě

Tento družstevní byt představuje perfektní spojení komfortu, moderní architektury a skvělé adresy. Domluvte si prohlídku ještě dnes a přesvědčte se o výjimečnosti této nabídky osobně!

ID inzerátu ESO:	4423959
Inzerát aktualizován:	19.09.2026
Inzerát vydán:	19.08.2026
ID zakázky v RK:	7516350
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	97 m2
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	87 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Patrik Paulus

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

Podlahová plocha: 97 m2