

## K prodeji, Novostavba: Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4348199 Datum vydání: 20.07.2026

Cena za nemovitost:

**6 290 000 Kč**

Lokalita:

Nabízíme Vám prodej bytu 3+kk o výměře 81,5 m<sup>2</sup> a dvěma balkóny o výměřích 4,65 m<sup>2</sup>, který se nachází v 3.NP bytového domu s názvem Rezidence Na Bradle.

Byt je součástí výstavby jedinečného nízkoenergetického bytového domu v klidné části města Světlá nad Sázavou. Minimalistický dům s osobitými proporcemi a důtipem přinese dostupné a komfortní bydlení v samotném srdci republiky v podobě 43 bytů. Pětipodlažní dům s vlastním parkováním, s vysokým standardem provedení a s elegantní architekturou bude okrasným prvkem pro lokalitu.

Vybavení bytu obsahuje plně vybavenou koupelnu, podlahy, osazení zárubní a dveří. Zvolené materiály jsou vybrány ve vysoké kvalitě a spolehlivosti. Vytápění bytu bude prostřednictvím teplovodního podlahového topení. Dodávku tepla bude zajišťovat společná kotelna. Podrobnější technickou specifikaci zašleme na přání zákazníka.

V ceně bytu je sklepní kóje, která se nachází v 1.PP bytového domu.

K bytu je možné dokoupit vyhrazené parkovací stání za cenu 250.000, Kč.

S financováním rádi pomůžeme.

V případě zájmu nebo pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4348199            |
| Inzerát vydán:        | 25.07.2025         |
| Inzerát aktualizován: | 20.07.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 6461050            |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Nerozhoduje        |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Umístění:             | 3. podlaží         |
| Obytná plocha:        | 0 m <sup>2</sup>   |
| Plocha pozemku:       | 0 m <sup>2</sup>   |
| Parkování:            | Venkovní stání     |
| Sítě:                 | Elektřina          |
| Voda:                 | Vodovod            |
| Vytápění:             | Veřejné ústřední   |
| Balkón:               | ANO                |
| Plocha sklepa:        | 3 m <sup>2</sup>   |
| Plocha zahrady:       | 182 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Kuchta**

Tel:

**+420777855560,**

Email:

**petr.kuchta@rkevropa.cz****EVROPA services****Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: