

K prodeji, Novostavba: Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4365675 Datum vydání: 18.12.2025

Cena za nemovitost:

9 890 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 3+kk o užitné ploše 86,4 m² v centru Modřic, který se nachází v podkroví ve 3. podlaží cihlové novostavby z loňského roku s výtahem. Díky klimatizaci, podlahovému topení a tepelnému čerpadlu v kombinaci s fotovoltaikou nabízí pro Vaše nové bydlení maximální komfort i mimořádně nízké provozní náklady.

Dispozice bytu je variabilní a snadno se přizpůsobí rodině, páru i jednotlivci. K bytu náleží sklep a dvě parkovací místa. K bytu je v užívání také část střechy s vlastní fotovoltaickou elektrárnou.

Možnost úhrady parkovacích stání do 6 měs.

Centrum Modřic s obchody, kavárnami, školami, školkami potom už jen zjednoduší Váš život, protože vše máte doslova za rohem. Parkovat ale můžete přímo v domě, a to hned dvě auta. Modřice jsou obec s rozsáhlou nabídkou akcí a různých možností vyžití.

Plocha bytu je uvedena bez balkonu, který má 12 m². Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4365675
Inzerát aktualizován:	18.12.2025
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	900922917
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	86 m ²
Kód zakázky:	922917



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Maloušek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz