

K prodeji, Novostavba: Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4370709 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

8 906 000 Kč**Lokalita:**
Brno-město

Prostorný byt s balkonem a dvěma ložnicemi je součástí moderní rezidence Brno Jedna, která nabízí pohodlné moderní bydlení s kompletním zázemím a výbornou dostupností do centra města.

Jednotka č. 1216 o dispozici 3+kk a celkové ploše 75.6 m² spojuje praktičnost, styl i pohodlí. Dominantou bytu v 2. podlaží je velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem, které přímo vybízí k setkávání, vaření i relaxaci. Dvě samostatné ložnice poskytují prostor pro klidný spánek, pracovnu nebo dětský pokoj. Koupelna je vybavena moderním sprchovým koutem a k dispozici je i oddělená toaleta pro maximální komfort každodenního života. Díky orientaci na J, Z je interiér světlý, příjemný a působí vzdušným dojmem. Součástí jednotky je balkón o výměře 5.3 m², ideální pro večerní posezení nebo ranní snídani na čerstvém vzduchu. Byt bude připraven k okamžitému nastěhování s dokončenými finálními povrchy, hotovou koupelnou a místem pro vaši vysněnou kuchyni. Vyšší standard zahrnuje kvalitní dřevěné podlahy, okna s trojskly a u některých jednotek i přípravu na venkovní žaluzie.

Brno Jedna přináší nejen domov, ale i životní styl – střešní terasa s grilem, workout zóna, kolárna, prádelna a kočárkárna. V okolí roste nová čtvrť s parkem, cyklostezkami i školkami. Centrum města pak máte na dosah za pouhých 5 minut MHD či autem.

Předpokládaný termín dokončení a předávání jednotek je na konci roku 2027.

ID inzerátu ESO:	4370709
Inzerát vydán:	19.11.2025
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
ID zakázky v RK:	6490320
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	0 m ²
Plocha pozemku:	0 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zuzana Raganová**

Tel:

774 250 077,

Email:

zuzana.raganova@psn.cz**Pražská správa
nemovitostí, spol. s r.****O.**

Tel:

221 088 111

Adresa:

Seifertova 9/823, 13000**Praha 3**

Web:

www.psn.cz