

## K prodeji, Novostavba: Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4400808 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

**18 998 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji jednotku o dispozici 3+kk o celkové užitné ploše 68,4 m<sup>2</sup> se sklepní kójí (2,4 m<sup>2</sup>) a vlastním garážovým stáním, umístěnou v exkluzivním rezidenčním projektu Základna Špindl ve Špindlerově Mlýně. Z této jednotky je úžasný výhled na sjezdovky na Medvědí.

Projekt Základna Špindl je výjimečný rezidenční koncept, který v současné době vzniká v samotném srdci jednoho z nejvyhledávanějších horských středisek v České republice. Nabízí moderní horské bydlení s důrazem na komfort, design a bezstarostný provoz.

Váš vlastní „Base Camp“ ve Špindlu

Základna Špindl představuje ideální spojení osobního horského útočiště a atraktivní investiční příležitosti s dlouhodobým potenciálem růstu hodnoty. Projekt je navržen tak, aby splňoval nároky nejnáročnější klientely – a už hledáte místo pro rodinnou rekreaci, aktivní odpočinek nebo reprezentativní zázemí v horách.

Rezidenti mají k dispozici:

soukromé venkovní wellness (sauna, sud s horkou vodou, venkovní ohniště),

moderní lyžařskou s uzamykatelnými skřínkami a vysoušeč lyžařské obuvi,

výtah propojující jednotky s lyžařskou a garáží,

mezi jednotkami jsou přítoky z vapisu, který zabraňuje přenosu hluku

sklepní kóje a soukromé garážové stání,

ABB chytrá elektroinstalace,

strategickou polohu v centru Špindlerova Mlýna s výbornou dostupností sportovních i kulturních aktivit.

Hrubá stavba dokončena

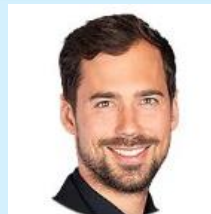
Plánované dokončení projektu: 4. čtvrtletí 2026

Základna Špindl je místem, kde se snoubí luxus, příroda, aktivní životní styl a investiční jistota – po celý rok.

ID inzerátu ESO:	4400808
Inzerát vydán:	28.04.2026
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	7431950
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Matyáš Novák**

Tel:

**776821387,**

Email:

**novak.matyas@rkevropa.cz**



**EVROPA services**

**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web:

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Parkování:	Garáž
Sít :	Elektřina
Vytápění:	Ústřední plynové