K prodeji, Novostavba: Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): **4439072** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 990 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Prodej prostorného bytu 3+kk o ploše 63,8 m2 + 10 m2 balkón. V ceně bytu je i venkovní parkovací místo a sklep. Byt je v moderním domě z roku 2023. V celém bytě je podlahové teplovodní topení a vlastní elektrokotel s velmi nízkými provozními náklady na elektřinu ve výši 2500,-Kč/měs. Byt je ve čtvrtém nadzemním podlaží domu s výtahem a bezbariérovým vstupem. Z prostorného balkónu, který je orientovaný na jihozápad, je pěkný výhled na okolní kopce. Na balkón je vstup z obývacího pokoje i ložnice. Veškerá občanská vybavenost je v těsné blízkosti. Základní, mateřská škola a gymnázium jsou 150 m od domu, autobusová zastávka směr Praha je vzdálena 250 m. Nájezd na dálnic D5 je vzdálen 1 min. Možnost dokoupení druhého parkovacího místa. Krásné moderní rodinné bydlení s vlastním parkováním, pár kroků od centra Berouna.

ID inzerátu ESO:	4439072
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	23.10.2026
ID zakázky v RK:	900958274
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	74 m2
Kód zakázky:	958274















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Kmínek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz