

K prodeji, Novostavba: Byt 4+1, 202 m2

Cena za nemovitost:

18 990 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4299606** Datum vydání: **23.01.2026**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji mimořádně prostorný byt 4+1, 202m2, v prestižní lokalitě Praha 6 - Petřiny. Tento jednopodlažní byt se nachází v architektonicky zajímavé novostavbě a je umístěn ve druhém podlaží domu s výtahem. Byt je v osobním vlastnictví a nabízí ideální možnost pro ty, kteří hledají prostor a komfortní bydlení v moderním, ale klidném prostředí plném zeleně, se skvělou dopravní dostupností do centra.

Součástí bytu je prostorný balkon o ploše 7 m2 a terasa, která má 12 m2, což poskytuje příležitost k relaxaci a vychutnání si klidu a pohody. Disponuje i sklepem, kde si můžete uložit své sezónní věci nebo jiné potřeby.

Z vstupní předsíně vstoupíte do velice prostorné centrální haly, které nabízí zajímavé možnosti využití a ze které jsou přístupné všechny ostatní místnosti. Velkorysý obývací pokoj s jídelním prostorem a francouzskými okny na balkon má výměru téměř 50m2, hlavní ložnice s druhým balkonem 27m2s a zbývající dva pokoje 22, resp. 20m2. K dispozici jsou i dva nadstandartní úložné prostory o výměře 8m2 a 3m2.

Pro ty, kteří hledají kvalitní bydlení v atraktivní lokalitě s veškerým komfortem, je tento byt ideální volbou. Vzhledem k metrži bytu, se jedná o nemovitost s velmi atraktivní cenovkou.

Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte nebo vyplňte níže uvedený formulář, rádi Vám pomůžeme.

K bytu je možné přikoupit prostorné garážové stání v suterénu domu.

ID inzerátu ESO:	4299606
Inzerát aktualizován:	23.01.2026
Inzerát vydán:	13.12.2024
ID zakázky v RK:	7093520
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Počet bytů v domě:	187
Obytná plocha:	202 m2
Parkování:	Garáž
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	202 m2
Podlahová plocha:	202 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Michálek

Tel:

420734441400,

Email:

petr.michalek@era-reality.cz

ERA Alka

Tel:

233330060

Adresa:

Terronská 49, 16000 Praha 6

Web:

era-reality.cz/era-alka/o-kancelari.aspx