

## K prodeji, Novostavba: Byt 4+kk

Číslo inzerátu (ID): 4207952 Datum vydání: 28.12.2023

Cena za nemovitost:

**6 925 000 Kč**

Lokalita:

Unikátní nabídka nových bytů v Jablonci nad Nisou! Máme pro vás jedinečnou příležitost koupit byt 4+kk v prestižní lokalitě Jablonce nad Nisou.

Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží s celkovou plochou 111,4 m<sup>2</sup>, lodžii 7,3 m<sup>2</sup>, a zděnou sklepní kóji o rozloze 3,7 m<sup>2</sup>. Tento moderně vybavený byt nabízí přípravu kuchyňské linky, plovoucí podlahy a kvalitní obložkové interiérové dveře. Koupelna nabízí vanu, žebříkové topení a umyvadlo, a k dispozici je také samostatná toaleta. Tato nabídka představuje jedinečnou příležitost získat bydlení na nejvyšší úrovni v Jablonci nad Nisou. S nízkými provozními náklady (PENB B) a 2 parkovacími místy ke každému bytu (parkovací místa nejsou zahrnuta v ceně) je to ideální místo pro moderní bydlení. Rezidence má také 4 kryté stání, moderní architekturu, francouzská okna s trojitým sklem, elektrické venkovní žaluzie a výtah pro pohodlný přístup. Neotálejte a obraťte se na nás pro další informace.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4207952            |
| Inzerát aktualizován: | 28.12.2023         |
| Inzerát vydán:        | 15.12.2023         |
| ID zakázky v RK:      | 900857661          |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Lodžie:               | ANO                |
| Užitná plocha:        | 104 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 857661             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Dráb**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**