

## K prodeji, Novostavba: Byt 4+kk

íslo inzerátu (ID): 4396542 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**16 900 000 K**

Lokalita:  
**Praha-západ**

Nabízíme Vám výjimečný, prostorný byt o dispozici 4+kk a ploše 114 m<sup>2</sup>, který se nachází v moderní novostavbě s pouhými třemi bytovými jednotkami – ideální volba pro ty, kteří hledají klid, soukromí a příjemnou atmosféru domova. Byt je řešen jako mezonet, což mu dodává vzdušnost a plynulé oddělení denní a noční části. Samozřejmě jsou kvalitní materiály a moderní prvky – dřevěné podlahy, podlahové vytápění v přízemí a venkovní žaluzie na dálkové ovládání. O úsporný provoz se stará tepelné erpadlo. K bytu náleží dvě parkovací stání na pozemku a zahrada k výlučnému užívání o ploše 183 m<sup>2</sup>, která nabízí ideální prostor pro relaxaci i rodinné chvíle. Obec Klíneček představuje prestižní adresu na Prahu brdských lesů. Lokalita je vyhledávána pro svou kombinaci klidného venkovského prostředí a výborné dopravní dostupnosti do hlavního města (cca 15 minut na okraj Prahy). V místě naleznete základní občanskou vybavenost a široké možnosti pro volnočasové aktivity v přírodě.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4396542            |
| Inzerát aktualizován: | 28.04.2026         |
| Inzerát vydán:        | 14.04.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 900939362          |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Balkón:               | ANO                |
| Užitná plocha:        | 114 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 939362             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Iva Konopásková**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**