

## K prodeji, Novostavba: Byt 4+kk

Cena za nemovitost:

**14 600 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4403248 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k prodeji prostorný družstevní byt 4+kk o velikosti 104 m<sup>2</sup> s balkonem, situovaný v 5. NP moderního domu na ul. Makedonská v 5. minutách ch ze do stanice metra Střížkov. Cena za p evod družstevního podílu je uvedena v etn parkovacího stání a sklepní kóje.

Byt disponuje velkým obývacím pokojem s kuchy ským koutem (cca 36 m<sup>2</sup>), t emi samostatnými pokoji, koupelnou s vanou, samostatným WC a vstupní chodbou s úložnými prostory. Dispozice nabízí praktické rozd lení na denní a no ní ást. Nesplacená anuita cca 4 420 000 K , m sí ní splátka cca 30 000 K . Možnost p evodu do osobního vlastnictví po doplacení anuity. Aktuáln se hradí pouze odstupné za p evod lenských práv a povinností (družstevního podílu) k bytovému družstvu — 14.600.000 K .

Rádi Vám pom žeme se zajišt ním financování v etn hypotéky.

ID inzerátu ESO:	4403248
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900941903
Budova je z:	Smíšená
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	104 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	941903



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Oleg Alborov**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**