

K prodeji, Novostavba: Obchody, 51 m2

Cena za nemovitost:

5 554 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4342294** Datum vydání: **12.03.2026**

Lokalita:

Brno-město

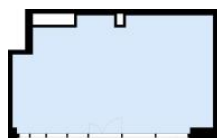
Obchodní prostor s přímým vstupem z ulice v přízemí nového rezidenčního projektu Neon&Xenon nabízí atraktivní zázemí pro podnikání v rychle se rozvíjející lokalitě s vysokým potenciálem. Retailová jednotka je součástí rozsáhlého areálu Brno Jedna, který poskytuje každodenní zázemí až pro 2 000 lidí.

Retailová jednotka č. 2109 o celkové ploše 46,9 m2 se nachází v přízemí budovy Xenon. Prosvětlený prostor s výlohami orientovanými do veřejného prostoru je ideální pro provoz obchodu, služeb nebo gastro provozovny. Jednotka bude předána ve stavu shell & core, s přípravou na veškeré technické napojení.

Předpokládaný termín dokončení a předávání jednotek je na konci roku 2027.

*Uvedená cena je vč. DPH

ID inzerátu ESO:	4342294
Inzerát vydán:	26.06.2025
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	6488990
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Nebytová plocha:	51 m2
Plocha pozemku:	51 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	51 m2
Podlahová plocha:	51 m2
Zastavěná plocha:	51 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zuzana Raganová**

Tel:

539 002 002,

Email:

brno@psn.cz**Pražská správa
nemovitostí, spol. s r.****O.**

Tel:

221 088 111

Adresa:

Seifertova 9/823, 13000**Praha 3**

Web:

www.psn.cz