

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 110 m2

Cena za nemovitost:

8 900 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4359652** Datum vydání: **22.09.2025**Lokalita:
Plzeň-sever

Moderní patrový dům na klíč – Třemošná, Záluží (Plzeň-sever)
Užitná plocha: 110 m2

Nabízíme vám jedinečnou příležitost ke komfortnímu bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Plzně. Projekt zahrnuje výstavbu moderního patrového rodinného domu na klíč na pozemku o velikosti 462 m2 v obci Třemošná – Záluží.

Součástí nabídky je:

- stavební pozemek s rovinatým terénem a přístupem z obecní komunikace
- inženýrské sítě na hranici pozemku
- možnost zastavění až 35 % plochy
- výstavba patrového domu bez omezení vzhledu stavby
- garáž pro osobní automobil a pergola pro zahradní posezení již na pozemku
- možnost výstavby domu pro trvalé bydlení i rekreační účely

Dispozice domu:

Dům je navržen s důrazem na pohodlí, funkčnost a oddělení denní a noční zóny.

V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s jídelnou (37,9 m2), kuchyň (7,0 m2), komora (2,4 m2), koupelna (4,8 m2), technická místnost (1,6 m2), vstupní hala se schodištěm (5,7 m2) a přímý vstup na venkovní terasu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Němec**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz

ID inzerátu ESO:	4359652
Inzerát vydán:	18.09.2025
Inzerát aktualizován:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900920383
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	110 m2
Plocha pozemku:	462 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	920383