K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 113 m2

Cena za nemovitost:

8 990 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4429651** Datum vydání: **12.10.2026**

Lokalita:
Kolín















Nabízíme k prodeji moderní novostavbu bungalovu 4+kk v obci Bělušice, která spojuje komfortní rodinné bydlení, moderní technologie a klidné prostředí. Dům o užitné ploše 113 m2 stojí na pozemku 851 m2 a nabízí promyšlenou dispozici, vzdušný obytný prostor a dostatek místa pro celou rodinu. Velkým benefitem je zastřešené parkovací stání pro dvě auta, zastřešená terasa navazující na obytnou část domu a hotové oplocení s vjezdem. Dům je vybaven podlahovým vytápěním, tepelným čerpadlem, fotovoltaikou a chytrou domácností Google Home pro pohodlný a úsporný provoz. Dům je napojen na vodovod i kanalizaci a dalším praktickým benefitem je vlastní vrtaná studna. Cena odpovídá aktuálnímu stavu. Po dohodě lze zajistit kompletní dokončení domu včetně výběru finálních prvků dle požadavků kupujícího v rámci samostatné cenové nabídky.
Výhodou je klid obce a skvělá dostupnost, Týnec nad Labem je 3 minuty autem a Kolín 15 minut. Financování hypotékou vám pomůžeme zajistit s nejnižší úrokovou sazbou.

ID inzerátu ESO:	4429651
Inzerát aktualizován:	12.10.2026
Inzerát vydán:	13.09.2026
ID zakázky v RK:	900952547
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	113 m2
Plocha pozemku:	851 m2
Kód zakázky:	952547

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Mytrovka
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz