

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 116 m²

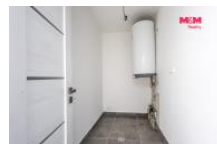
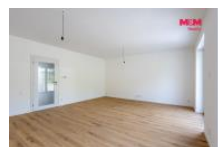
 Číslo inzerátu (ID): **4420880** Datum vydání: **05.08.2026**

 Lokalita:
Česká Lípa

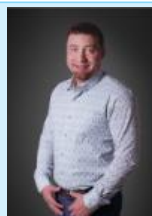
Představujeme Vám moderní novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk a podlahové ploše 116 m², která je součástí komorního rezidenčního projektu pouhých tří domů v klidné části České Lípy – Stará Lípa. Dům nabízí promyšlenou dispozici ve dvou podlažích, prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, tři samostatné pokoje, dvě koupelny, balkon, vlastní zahradu i parkovací stání. Stavba je provedena z cihelného systému Porotherm, zateplena 140 mm polystyrenem a vytápěna tepelným čerpadlem s podlahovým vytápěním. Samozřejmostí jsou plastová okna s izolačními trojskly a příprava pro instalaci fotovoltaické elektrárny. Kuchyňská linka není součástí standardu, což novému majiteli umožňuje navrhnout si kuchyň přesně podle vlastních představ. Celý areál je oplocený, vybaven elektrickou vjezdovou bránou a společným technickým zázemím s úložným prostorem pro kola, sportovní vybavení nebo zahradní techniku. Pro více informací k domu č.1 a sjednání prohlídky, volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4420880
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900949662
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	116 m ²
Plocha pozemku:	1967 m ²
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	949662

Cena za nemovitost:

9 300 000 Kč


KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Kučera

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz