K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 116 m2

Cena za nemovitost:

9 300 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4420880** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
Česká Lípa










Představujeme Vám moderní novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk a podlahové ploše 116 m2, která je součástí komorního rezidenčního projektu pouhých tří domů v klidné části České Lípy – Stará Lípa. Dům nabízí promyšlenou dispozici ve dvou podlažích, prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, tři samostatné pokoje, dvě koupelny, balkon, vlastní zahradu i parkovací stání. Stavba je provedena z cihelného systému Porotherm, zateplena 140 mm polystyrenem a vytápěna tepelným čerpadlem s podlahovým vytápěním. Samozřejmostí jsou plastová okna s izolačními trojskly a příprava pro instalaci fotovoltaické elektrárny. Kuchyňská linka není součástí standardu, což novému majiteli umožňuje navrhnout si kuchyň přesně podle vlastních představ. Celý areál je oplocený, vybaven elektrickou vjezdovou bránou a společným technickým zázemím s úložným prostorem pro kola, sportovní vybavení nebo zahradní techniku. Pro více informací k domu č.1 a sjednání prohlídky, volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4420880
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900949662
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	116 m2
Plocha pozemku:	1967 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	949662

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav Kučera
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz