

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 116 m²

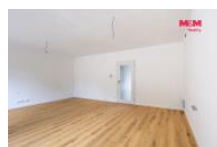
 Číslo inzerátu (ID): **4420882** Datum vydání: **05.08.2026**

 Lokalita:
Česká Lípa

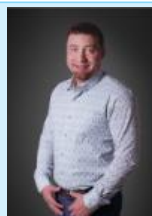
Moderní architektura, kvalitní materiály a technologie, které myslí na budoucnost. Přesně tak lze charakterizovat tuto novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk s podlahovou plochou 116 m². Dům nabízí komfortní bydlení ve dvou podlažích s vlastním balkonem, zahradou a parkovacím stáním. Projekt je navržen jako uzavřený rezidenční areál se třemi domy, elektrickou vjezdovou bránou a společným technickým zázemím. Konstrukce z cihelného systému Porotherm, zateplení 140 mm polystyrenem, podlahové vytápění napojené na tepelné čerpadlo, plastová okna s izolačními trojskly i příprava pro fotovoltaickou elektrárnu zajišťují vysoký komfort bydlení a nízké provozní náklady. Součástí dodávky není kuchyňská linka, díky čemuž si nový majitel může vytvořit kuchyň přesně podle svých představ a potřeb. Tento dům má navíc boční vchod, který lze využít dle vlastního uvážení. Pro více informací a sjednání prohlídky, volejte makléře a domluvte si schůzku na domě č.3.

ID inzerátu ESO:	4420882
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900949667
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	116 m ²
Plocha pozemku:	1967 m ²
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	949667

Cena za nemovitost:

9 300 000 Kč


KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Kučera

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz