

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 122 m2

Cena za nemovitost:

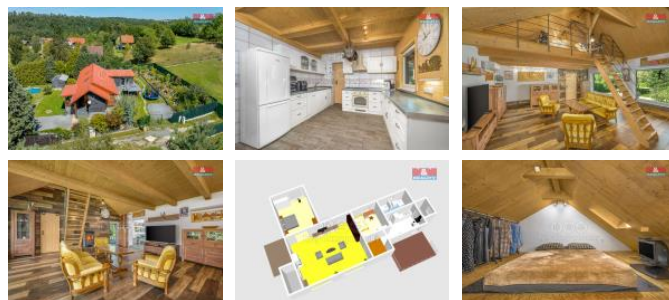
9 990 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4353199** Datum vydání: **01.09.2025**

 Lokalita:
Kutná Hora

Novostavba rodinného domu v malebném prostředí klidné obce Přívlaky. Příjemný dům disponuje velkým obývacím pokojem s vestavěným patrem pro příležitostné spaní, dvěma ložnicemi, plně vybavenou kuchyní, koupelnou, komorou a šatnou. Obývací pokoj a větší ložnice jsou francouzskými okny propojeny se zahradou. K příjemnému posezení slouží krytá terasa s pěkným výhledem. Dům je zděný, fasáda je zateplená, obložená dřevem a fasádním obkladem s imitací kamene. Sedlová střecha je pokrytá plechovou krytinou Satjam. Topení zabezpečují krbová kamna s výměníkem a dvě tepelná čerpadla, která v létě slouží jako klimatizace. Dům je připojený na elektřinu, zdrojem vody jsou dvě vrtané studny, kanalizace je svedena do jímky. K domu patří rozlehlá udržovaná zahrada se skalkou, bazénem a s přístavbou skladu a dřevníku. Dům je dobrou volbou pro ty, kteří hledají tiché a klidné bydlení v čistém prostředí poblíž řeky, zároveň však s dobrou dostupností do větších měst.

ID inzerátu ESO:	4353199
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900916743
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	122 m2
Plocha pozemku:	1421 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	916743



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Andrea Smešná

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz