

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 130 m²

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4349125** Datum vydání: **01.09.2025**

 Lokalita:
Ostrava

Hledáte dům snů pro svou rodinu? Chcete mít pocit že jste v přírodě, z okna se dívat na lesík a louky, kterými protéká potok a přesto mít na dosah městský komfort? A při tom Vás provoz domu bude stát jen minimální náklady. Přijďte se podívat na novostavbu velmi netradičního domu 5+kk s terasou, balkonem a garáží. Dům je zasazen do svahu s úchvatnými výhledy na okolní přírodu. Konstrukce domu je kvalitou velmi nadstandartní. Vytápění je podlahové, zajištěno tepelným čerpadlem, které v létě chladí, ohřev vody navíc fotovoltaickým systémem. Skvělá tepelná izolace domu a kvalitní okna s trojskly, z jižní strany opatřeny venkovními žaluziemi zajišťují tepelný komfort po celý rok. Dům má svou čistírnu odpadních vod. K domu náleží zahrada o velikosti 1000 m² orientována na jižní stranu. Náklady na bydlení jsou velmi nízké, jelikož klasifikace domu je A - mimořádně úsporná. Umístění domu je na okraji obce, kde se nachází louky a lesík, a kolem již nelze stavět, příjezd je po obecní cestě.

ID inzerátu ESO:	4349125
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	31.07.2025
ID zakázky v RK:	900916052
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	130 m ²
Plocha pozemku:	1000 m ²
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	916052



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Helena Mareszová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz