

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 134 m²

Cena za nemovitost:

8 699 999 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4420997** Datum vydání: **05.08.2026**

 Lokalita:
Pardubice

Nabízíme Vám k prodeji novostavbu domu, která se nachází na okraji obce Horní Ředice. Samostatně stojící cihlový dům nabízí dispozici 4+kk s užitnou plochou 134 m². V přízemí naleznete prostorný obývací pokoj s kuchyní a krbem, velkou koupelnu se sprchovým koutem, vanou, toaletou a bidetem, chodbu a technickou místnost s tepelným čerpadlem voda-vzduch. V horním patře jsou další tři pokoje a vchod na půdu vhodnou k ukládání sezónních věcí. V domě jsou také lokální rekuperační jednotky pro výměnu čerstvého vzduchu. Menší pozemek je dostačující pro relaxaci i zahradničení. Je na něm umístěna retenční nádrž na dešťovou vodu. Horní Ředice byly Vesnicí roku 2024 Pardubického kraje. Jsou atraktivní a vyhledávanou lokalitou s vynikající dopravní dostupností do krajských měst a díky nedalekému nájezdu na dálnici i do Prahy. Nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost, kulturní a sportovní vyžití, pečlivě pečuje o krajinu a zeleň s ohledem na zachování kulturních a historických hodnot.

ID inzerátu ESO:	4420997
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900931514
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	134 m ²
Plocha pozemku:	355 m ²
Kód zakázky:	931514



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Irena Vocásková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz