

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 138 m²

Cena za nemovitost:

22 266 200 Kč

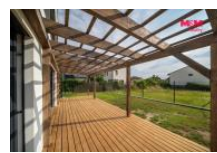
 Číslo inzerátu (ID): **4422352** Datum vydání: **12.08.2026**

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme k prodeji moderní novostavbu rodinného domu o dispozici 5+kk o užitné ploše 138 m² v žádané lokalitě obce Chýně. Dům má dvě nadzemní podlaží a stojí na pozemku o výměře 623 m². Součástí je garáž a celkem 4 parkovací místa. Velkou předností je nadstandardní technické vybavení – tepelné čerpadlo, podlahové vytápění, chlazení a rekuperace. Dům disponuje solárním systémem o výkonu 6 kW s možností rozšíření na 10 kW a více. Připravuje se kamerový systém a elektrická vrata, nechybí nádrž na dešťovou vodu, tlaková kanalizace ani nabíjecí stanice pro elektromobil. Nemovitost nabízí spojení moderního bydlení, chytrých technologií a nízkých provozních nákladů. V obci dostupnost autobusu i vlaku. V okolí se nachází mateřská a základní škola, obchody a pošta. Dálnice D5 Praha - Plzeň je dostupná do 10 minut. Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4422352
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900951177
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	138 m ²
Plocha pozemku:	623 m ²
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	951177



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Hoblíková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz