# K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 140 m2

Cena za nemovitost:

**10 600 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4400474** Datum vydání: **07.05.2026**

Lokalita:
**Příbram**

Prodej novostavby rodinného domu 5+kk v obci Drhovy. Spojeni tradičního tvaru a moderní technologie. Užitná plocha domu 140 m2. Plocha pozemku 859 m2. Dům je navržen jako velmi úsporný se zateplením obvodového pláště i střechy, okna trojskla. V celém domě je instalováno komfortní podlahové vytápění, které zajišťuje ideální klima a esteticky čistý interiér. Zároveň dům disponuje větráním s rekuperací. Kompaktní velikost zajisti nízké náklady na bydleni a zároveň nabízí dostatek prostoru. Velkoformátová okna propojují interiér se zahradou. Dům stoji na rovinatém pozemku, perfektní pro zahradu a bazén. Díky rychlému nájezdu na dálnici D4 jste v Praze do 30 minut, Dobříš je vzdálena pouhých 7 minut. Dům je situován na velkorysém místě na okraji obce. Odstup od okolní zástavby, tvořený málo frekventovanými cestami, vytváří kolem domu přirozený „ochranný pás“. Cesty slouží primárně pro místní obsluhu, takže provoz je minimální!
Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídky!











| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4400474 |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 27.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900931574 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Cihla |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 140 m2 |
| Plocha pozemku: | 859 m2 |
| Kód zakázky: | 931574 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Galina Straková Juškevič**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**