K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 143 m2

Cena za nemovitost:

7 950 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4420908** Datum vydání: **22.08.2026**

Lokalita:
Karviná

Nabízíme Vám k prodeji moderní novostavbu rodinného domu ve vysokém pasívním standartu, a proto má velmi nízké náklady na provoz. Dům má podlahovou plochu 114 m2, dobré dispoziční řešení. Centrem domu je prostorný obývací pokoj propojen s kuchyní, jedna stěna je opatřena velkoformátovými okny s trojskly se vstupem na terasu, další pokoje mají také vstup na terasu, na všech těchto oknech jsou instalovány venkovní žaluzie. Díky tomu je dům velmi slunný. Dále je dům vybaven technickou místností, koupelnou s vanou, sprchovým koutem, wc i bidetem, dále ještě samostatné wc. Součástí domu je samostatná technická místnost se vstupem zvenku, pro uložení kola apod. Vytápění zajišťuje podlahové topení napojené na tepelné čerpadlo, dále je dům vybaven rekuperací pro zdravé větrání a čistírnu odpadních vod. Dům stojí na pozemku o výměře 1334 m2 a nachází se v klidné části na hranici Ostravy Michálkovic a Rychvaldu, centrum města je 15 min. autem, MHD 300 m, další občanská vybavenost v dosahu.

ID inzerátu ESO:	4420908
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900950948
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	143 m2
Plocha pozemku:	1334 m2
Kód zakázky:	950948















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Helena Mareszová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz