

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 147 m²

 Číslo inzerátu (ID): **4432404** Datum vydání: **25.09.2026**

Lokalita:

Hradec Králové

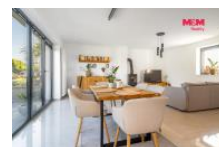
Nabízíme Vám ke koupi novostavbu rodinného domu o dispozici 4+1 a celkové podlahové ploše 147,3 m², umístěnou v 1. a 2. nadzemním podlaží. Dům byl kolaudován v roce 2026 a nachází se v klidné lokalitě na okraji obce Kladruby u Chlumce nad Cidlinou, v uzavřeném areálu. K domu náleží vlastní zahrada, garáž a podíl na příjezdové cestě.

Dominantou domu je prostorný obývací pokoj s krbem a francouzským oknem s přímým vstupem na zahradu. Součástí je prémiová kuchyňská linka na míru se spotřebiči a vestavěné skříně. Vytápění a ohřev vody zajišťuje úsporný kondenzační kotel. Na kuchyňskou linku a spotřebiče je záruka.

Nemovitost je připravena k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Výborná dopravní dostupnost – nájezd na D11 cca 4 km, Hradec Králové i Pardubice do 25 minut. Ideální volba pro rodinné bydlení v klidném prostředí s moderním standardem a výbornou dostupností.

Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléře Jana Kubíčka.

ID inzerátu ESO:	4432404
Inzerát vydán:	24.09.2026
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
ID zakázky v RK:	900954343
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	147 m ²
Plocha pozemku:	131 m ²
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	954343



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Kubíček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz