

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 162 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**9 290 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4387028 Datum vydání: 22.04.2026

Lokalita:  
T ebí

Nabízíme k prodeji moderní nízkoenergetický zd ný bungalov 4+kk v klidné ásti obce Svatoslav. D m byl kolaudován v roce 2020 a je ve velmi dobrém technickém stavu, p ipravený k okamžitému bydlení bez dalších investic.

Užitná plocha iní 162 m<sup>2</sup>, zastav ná plocha 197 m<sup>2</sup> a d m stojí na rovinatém pozemku o vým e 1 018 m<sup>2</sup>. Sou ástí je terasa o velikosti 35 m<sup>2</sup> navazující na obytnou ást, prostorná garáž o vým e 45 m<sup>2</sup> a udržovaná zahrada poskytující dostatek soukromí.

Dispozici tvo í obývací pokoj s kuchy ským koutem a p ímým vstupem na terasu, t i samostatné pokoje a koupelna. Vytáp ní je ešeno podlahovým topením napojeným na elektrický kotel a dopln no krbovými kamny. Oh ev vody je zajišt n bojlerem v kombinaci se solárními panely, což p íspívá k úspornému provozu domácnosti.

Nemovitost nabízí praktickou dispozici a kvalitní technické ešení. Do T ebí e i na nájezd na dálnici se dostanete p íbližn za 20 minut.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4387028
Inzerát vydán:	26.02.2026
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	900934094
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	162 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1018 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	934094



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ond ej Hoda**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**