# K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 178 m2

Cena za nemovitost:

**9 390 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4424277** Datum vydání: **03.11.2026**

Lokalita:
**Plzeň-město**

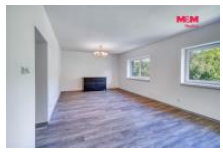
Hledáte moderní a úsporné bydlení v přírodě s rychlou dostupností do města? Nabízíme prodej třípodlažního rodinného domu 5+1 o užitné ploše 178 m2 ve vyhledávané plzeňské lokalitě Újezd–Zábělá. Dům zkolaudovaný v roce 2021 je ve špičkovém stavu a připravený k okamžitému nastěhování bez dalších investic. Stojí na pozemku o výměře 378 m2 s udržovanou zahradou. Promyšlená dispozice nabízí v přízemí prosluněný obývací pokoj s kuchyní, pokoj, koupelnu a toaletu, v patře pak tři samostatné ložnice a toaletu. Velkou výhodou je prostorný suterén o velikosti 59 m2 s přímým vstupem na zahradu, ideální jako zázemí nebo pro podnikání jako kancelář či salon. Komfort zajišťuje podlahové vytápění, klimatizace, vlastní vrtaná studna a čistička odpadních vod. Parkování je možné na pozemku i před ním. Lokalita nabízí lesy a cyklostezky, přičemž do centra Plzně se dostanete MHD za dvacet minut. Objevte svůj nový domov a domluvte si osobní prohlídku ještě dnes. Pro více informací kontaktujte makléře!

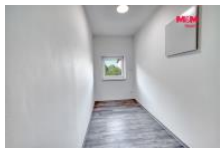
| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4424277 |
| Inzerát aktualizován: | 03.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 20.08.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900951801 |
| Poloha objektu: | Řadový |
| Budova je z: | Cihla |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 178 m2 |
| Plocha pozemku: | 378 m2 |
| Kód zakázky: | 951801 |

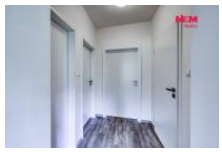














## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Tureček**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**