

## K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 225 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**7 999 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4375600** Datum vydání: **05.08.2026**

 Lokalita:  
**Klatovy**

Nabízíme k prodeji moderní novostavbu rodinného domu s garáží v klidné části Janovic n. Úhlavou, ul. Pod Vodárnou. Zateplený, zděný dům s užitnou plochou 225 m<sup>2</sup> na pozemku o rozloze 790 m<sup>2</sup> vytváří ideální zázemí i pro početnou rodinu. Promyšlená dispozice 8+kk, rozložená do dvou podlaží, nabízí dostatek prostoru pro každodenní život, práci z domova i odpočinek. Součástí ceny je elegantní, plně vybavená kuchyně (se spotřebiči) a dvě koupelny, které budou kompletně obložené a zařízené. Zahrnuty jsou i kvalitní podlahové krytiny, také okna s trojskly, která společně se zateplením a podlahovým vytápěním napojeným na tepelné čerpadlo zajišťují úsporný celoroční provoz. Lokalita nabízí výbornou dostupnost, kde Klatovy jsou vzdálené pouhých 10 km, hranice s Německem 15 km. V obci najdete veškerou občanskou vybavenost i autobusové a vlakové spojení. Dokončení domu je plánováno na konec roku 2026. Během výstavby je možné nezávazně navštívit nemovitost a sledovat aktuální postup prací.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4375600            |
| Inzerát vydán:        | 15.12.2025         |
| Inzerát aktualizován: | 05.08.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 900926935          |
| Poloha objektu:       | Samostatný         |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Užitná plocha:        | 225 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 790 m <sup>2</sup> |
| Parkování:            | Garáž              |
| Kód zakázky:          | 926935             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Gabriela Janoušková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**