

K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 266 m2

Cena za nemovitost:

11 500 000 K

 íslo inzerátu (ID): **4397749** Datum vydání: **22.04.2026**

 Lokalita:
Pardubice

Unikátní rezidence v e anech nad Labem: Bydlení, podnikání i soukromí pro hosty pod jednou st echou.

V klidné ásti obce nabízíme výjime nou nemovitost, která v sob kombinuje komfortní rodinné zázemí pro v tší rodinu s nevídanou variabilitou.

Na pozemku o rozloze 1 236 m2 se nachází rodinná rezidence s celkem 266 m2 užitné plochy rozd lené do t í samostatných ástí. Hlavní rodinný d m nabízí velkorysou dispozici 6+kk se 2 koupelnami a 3 toaletami.

Na d m navazuje prostor se samostatným vchodem a vlastním sociálním za ízením vhodný jako prostor pro podnikání.

Vedlejší domek o dispozici 1+kk a koupelnou m že sloužit nap . jako d m pro hosty.

K domu náleží prostorná garáž a 2 venkovní parkovací stání.

Velkým bonusem jsou venkovní terasy a krásná upravená zahrada pro relaxaci, zahradní ení i bezpečné hraní d tí.

e any nad Labem jsou vyhledávanou lokalitou pro sv j klid a výbornou dostupnost (vlakové spojení, blízkost dálnice, veškerá ob anská vybavenost v dosahu).



ID inzerátu ESO:	4397749
Inzerát vydán:	19.04.2026
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	900939270
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	D evostavba
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	266 m2
Plocha pozemku:	1236 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	939270

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Horák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz