

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 279 m²

Cena za nemovitost:

31 089 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4376619** Datum vydání: **03.01.2026**

 Lokalita:
Praha 4

Nabízíme naprosto výjimečný řadový rodinný dům ve velmi vyhledávané části Prahy – Libuši. Tato novostavba nabízí čtyři nadzemní podlaží s celou užitnou plochou 279m². Moderní a prostorný interiér zahrnuje sedm místností a čtyři koupelny s toaletou. Dům je postaven z prémiových materiálů a je vybaven vestavěnými skříněmi, centrálním vytápěním, bezpečnostním systémem, přípravou pro venkovní elektrické žaluzie. K dispozici jsou dvě terasy – prostorná střešní terasa o ploše 84 m² a další terasa v prvním patře o velikosti 38 m² odstíněná od sousedních teras. Zahrada za domem má rozlohu 96 m², předzahrádka před domem má pak 32 m². Fasáda celého domu je obložena kamenným obkladem z travertinu. Dvě podzemní garážová stání zajišťují komfortní parkování a vstup z garáže přímo do domu. Nemovitost se nachází v klidné části uzavřeného areálu hned vedle budoucí stanice metra C a je připravena k okamžitému nastěhování. Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost. Energetický štítek B.

ID inzerátu ESO:	4376619
Inzerát vydán:	18.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900924420
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	279 m ²
Plocha pozemku:	221 m ²
Parkování:	Venkovní stání
Kód zakázky:	924420



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Šolc

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz