

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 71 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 992 000 K**

 íslo inzerátu (ID): **4395516** Datum vydání: **11.04.2026**

 Lokalita:  
**Klatovy**

Nabízíme k prodeji novostavbu d ev něho rodinného domu o dispozici 4+kk v klidné ásti obce Plánice. D m s užitnou plochou 71 m<sup>2</sup> je situován na pozemku o vým ě 434 m<sup>2</sup> a nabízí klidné bydlení v p íjemném prost edí obklopeném zelení.

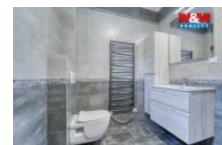
Nemovitost zaujme praktickým dispozi ní, uspo ádáním i útulnou atmosférou. O tepelný komfort se stará kombinace áste něho podlahového vytáp ění, p ímotop a krbových kamen, která zajiš uje pohodlí po celý rok. D m je napojen na m stský vodovod i kanalizaci. Velkou výhodou jsou instalované solární panely o výkonu 5,5 kW, které p íspívají k úspo ě náklad ě na energie.

Na pozemku se nachází stavba sloužící jako dílna i jako praktické zázemí. Velkým benefitem je také venkovní sezení s bazénem, které nabízí skv ělé místo pro relaxaci, rodinné chvíle i letní posezení s p áteli.

Pozemek je áste n oplocen, dokon ění oplocení je na novém majiteli.

Tato nemovitost je ideální volbou pro rodinné bydlení i pro ty, kte í hledají únik mimo ruch m sta.

ID inzerátu ESO:	4395516
Inzerát vydán:	11.04.2026
ID zakázky v RK:	900939059
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	D evostavba
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	71 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	434 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	939059



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Eva Svobodová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**